

## KASARMINTIE 6 JA MAKASIINIKATU 2

### Kevyt maisemaselvitys

Suunnittelualueen täyttää suurelta osin liikenne- ja pysäköintialueet sekä rakennukset. Kasvillisuutta on lähinnä tontin laidoilla ja rakennuksen vieressä. Kasarmintien laitaa reunustavat suuret lehmukset. Katupuut ovat tontin ulkopuolella. Lehmusrivistö jatkuu myös tontista eteenpäin reunustaen Kasarminkatua. Tarkastellun alueen pohjoiskulmassa kasvaa syreeniä ja niiden vieressä rajalla on pensasalue, jossa on vieraslajiksi luokiteltua viitapihlaja-angervoa sekä voimakkaasti leviävää tuoksuvatukkaa. Tontti rajoittuu itälaidalla viereisen tontin pysäköintialueeseen. Tontin eteläosassa kasvaa pääosin lehtipuita: koivuja ja pihlajia, yksi lehmus sekä yksi havupuu, mänty. Kasvillisuus on suurimmaksi osaksi tonttia reunustavan verkkoaidan ulkopuolella. Tontti nousee kohti itää ja eteläpuolelle jää jyrkähkö luiska, jossa on pensasistutuksia. Rakennuksen länsikulmalla kasvaa iso lehmus, joka on todennäköisesti istutettu katupuiden kanssa yhtä aikaa. Pääsisääntulon oikealla puolella rakennuksen edessä on pensasistutuksia ja vasemmalla puolella syvennyksessä kasvaa kaksi isohkoa puuta sekä pensaita niiden juurella. Sisäpihalle mentäessä vasemmalla puolella on syreenipensaita.

Kohde kuuluu Oulun viheralueverkosto ja luonnon monimuotoisuus- suunnitelman (VILMO) mukaiseen laajempaan uhanalaiskeskittymän alueeseen. Itse selvitysalueella on niukasti kasvillisuutta ja paljon liikennettä, joten alue tarjoaa erittäin rajoittuneet elinolosuhteet.

Maisemallisesti parasta tontilla on sitä reunustava lehmusrivistö sekä rakennuksen länsikulmalla kasvava yksittäinen lehmus. Muutoin näkymää hallitsee avarat liikenne- ja pysäköintialueet sekä eteläosan hieman epäsiisti kasvillisuusalue.

Katupuina olevat lehmukset tulisi säilyttää koko kadun yhtenäisen ilmeen vuoksi. Jos puut todetaan huonokuntoisiksi ja ne täytyy uusia, on ne vaihdettava koko kadun mitalta. Tontin länsikulman lehmus on maisemallisesti arvokas ja säilytettävä. Pohjoisreunan viitapihlaja-angervot suositellaan hävittämään. Alueen muulla kasvillisuudella ei ole maisemaa, virkistystä tai luonnon monimuotoisuutta tukevaa arvoa.

Kasvillisuus on katselmoitu 23.3.2021.







Kuva 1. Näkymä Kasarmintietä pitkin lounaaseen



Kuva 2. Näkymä Kasarmintietä pitkin koilliseen



Kuva 3. Säilytettävä lehmus



Kuva 4. Istutuksia rakennusten syvennyksessä pääsisäänkäynnin vieressä



Kuva 5. Etualalla viitapihlaja-angervoa lumen alla, syreenit takana ja lehmusrivistö oikealla



Kuva 6. Rakennuksen edustan ahdas pysäköinti ja komeita lehmuksia



Kuva 7. Itäpuolen avaraa paikoitusalueetta



Kuva 8. Eteläpuolen puustoa, verkkoaitaa ja tontin ainoa havupuu



Kuva 9. Persoonallinen riippakoivu etelärajalla